

Согласовано

Главный бухгалтер ГАПОУ СО
«НТГМК им. Е.А. и М.Е. Черепановых»

О.А. Штибен
« 20 » 07 2023 г.

Утверждено

Директор ГАПОУ СО
«НТГМК им. Е.А. и М.Е. Черепановых»

Д.С. Зорихин
« 20 » 07 2023 г.

Калькуляция

Размера платы за проживание (найм) и за коммунальные услуги для студентов сторонних образовательных учреждений в общежитие, расположенного по адресу ул. К.Маркса, дом 38 с 01.07.2023года

№ п/п	Наименование статьи	Сумма в месяц, руб.
1	Размер платы за коммунальные услуги (Рк)	1 373,85
2	Размер платы за наем помещения в общежитии (Рп)	79,32
Итого	размер платы (Рк + Рп) с учетом округления	1 453,20

1. Расчет размера платы за коммунальные услуги (исходя из норматива потребления коммунальных услуг)

Наименование коммунальных услуг	Ед.изм.	Норматив потребления коммун.услуг	Тариф с учетом НДС, руб.	Сумма с учетом НДС, руб.
Тепловая энергия (из расчета 6 кв.м. на 1 чел., норматив потребления на 1 кв.м.0,0307)	Гкал	$6 * 0,0307 = 0,1842$	1 646,08	303,21
Теплоноситель	Куб.м.	1,82	12,44	22,64
Горячее водоснабжение	Куб.м.	$0,0706 * 1,82 = 0,1285$	1 646,08	211,52
Холодное водоснабжение	Куб.м.	2,74	28,37	77,73
Водоотведение	Куб.м.	4,56	12,64	57,64
Электрическая энергия	кВт.ч.	100,00	6,18	618,0
Сбор, транспортировка, вывоз и захоронение твердых отходов и мусора	Куб.м.	0,10	831,06	83,11
Итого				1 373,85

2. Расчет размера платы за наем помещения в общежитии

Размер платы за пользование жилым помещением за 1 кв. м. 88,43,00 руб. *Постановление Администрации города Нижний Тагил от 20.03.2017г. №640-ПА *6 кв. м., руб. в мес.	530,60
Коэффициент, характеризующий качество жилого помещения, %	1,0
Коэффициент, характеризующий месторасположение здания, %	1,3
Коэффициент, характеризующий благоустройство жилого помещения, %	1,0
Коэффициент соответствия платы, % Постановление от 23.12.2021 № 2373-ПА Администрации г. Н. Тагила	0,23
Коэффициент для общежитий коридорного типа, %	0,5
Итого: руб. в месяц	79,32

* Постановление Администрации города Нижний Тагил от 22.12.2022 № 2772-ПА «О внесении изменений в постановление Администрации города Нижний Тагил от 20.03.2017 №640-ПА»

Постановление Администрации города Нижний Тагил от 20.03.2017г. №640-ПА «об утверждении Положения о расчете размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем)...»

С изменениями Постановлением Администрации города Нижний Тагил от 25.12.2017 № 3181-ПА, от 18.12.2018г. № 3077-ПА, от 20.12.2019 г. № 2844-ПА, от 28.12.2020 г. № 2509-ПА, от 23.12.2021г. № 2373-ПА;

Приказ Министерства образования и науки РФ от 15.08.2014г. № 1010;

Постановление Правительства РФ от 14 ноября 2014 г. N 1190 "О Правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии"

Статья 105 и 156 ЖК РФ;

Приказа Министерства общего и профессионального образования СО от 05.05.2015 № 187-Д «Об установлении максимального размера платы за пользование жилым помещением...»;

Федеральный закон от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в РФ»;

Письмо Министерства образования и науки РФ от 26.03.2014г. № 09-567 «О направлении методических рекомендаций по расчету размера платы за проживание в общежитиях».

Методические рекомендации по расчету за проживание в общежитиях образовательных организаций от 20.03.2014 № НТ-362/09;

Постановление РЭК Свердловской области от 16.12.2021 N 237-ПК "О внесении изменений в отдельные Постановления Региональной энергетической комиссии Свердловской области об установлении тарифов на горячую воду в открытых системах теплоснабжения

Постановление РЭК Свердловской области от 9 декабря 2021 года N 194-ПК
Об установлении тарифов на тепловую энергию (услуги по передаче тепловой энергии) на территории города Нижний Тагил и о внесении изменений в отдельные постановления Региональной энергетической комиссии Свердловской области об установлении тарифов на тепловую энергию на территории города Нижний Тагил (горячего водоснабжения)";

Постановление РЭК Свердловской области от 16.12.2021 № 240-ПК г. Екатеринбург Об установлении региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами обществу с ограниченной ответственностью «Компания «РИФЕЙ» (город Нижний Тагил) долгосрочных параметров регулирования, устанавливаемых на долгосрочный период регулирования для формирования единых тарифов на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами, с использованием метода индексации установленных тарифов и долгосрочных единых тарифов на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами, оказываемую потребителям Свердловской области, с использованием метода индексации установленных тарифов на основе долгосрочных параметров

Постановление (водоснабжение, водоотведение и очистка сточных вод) Региональной энергетической комиссии Свердловской области от 13.07.2022 № 78-ПК О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Свердловской области от 11.12.2017 № 171-ПК «Об установлении организациям Свердловской области долгосрочных тарифов на горячую воду в закрытых системах горячего водоснабжения с использованием метода индексации на основе долгосрочных параметров регулирования тарифов на 2018–2022 годы»;

Постановление Администрации г. Нижний Тагил от 25.06.2009 г. № 997;
и так далее.

Согласовано:

Председатель студенческого совета

ГАПОУ СО «НТГМК им. Е.А. и М.Е. Черепановых» _____

Юристконсульт ГАПОУ СО
«НТГМК им. Е.А. и М.Е. Черепановых»

 _____ Н.В. Фомичева

Исполнитель:

Ведущий экономист

 _____ С.В. Михайлова